

# PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I

---

Sted: Fellesrommet i Tjærndalen borettslag

Dato: 5.4.16

Møtet ble åpnet av: Finn Søbe

Til stede fra styret: Finn Søbe

Jannicke Eide

Tor Dyrngeland

Kristin B Skæset

Rolf Selvik

Per Frode Bjørkebom (vara)

Tore Folkestad (vara)

Til stede fra BOB: \_\_\_\_\_

## 1. Konstituering

### a) Godkjenning av innkalling

Generalforsamlingen ble spurt om noen hadde innvendinger mot innkallingen.

Kommentarer: —

### b) Antall fremmøtte (antall andelseiere representert)

Antall andelseiere til stede: 20

+ Antall fullmakter: 1

= Antall stemmeberettigede: 21

### c) Valg av møteleder

(Generalforsamlingen skal ledes av styres leder med mindre generalforsamlingen velger en annen møteleder, jf. borettslagsloven § 7-9)

Forslag til møteleder: Finn Søbe

Vedtak: Finn Søbe

### d) Valg av referent/protokollfører

(Merk: det er møtelederens ansvar at det føres protokoll over alle sakene, men det er adgang for at en annen person velges til å utføre denne oppgaven. Ansvar et hviler imidlertid like fullt på møteleder)

Forslag til referent: Kristin B Skaset

Vedtak: Kristin B Skaset

### e) Valg av protokollunderskriver(e)

(Det skal velges minst én andelseier som skal underskrive protokollen, jf. brl. § 7-9 annet ledd. Obs, sjekk vedtektene, kan være vedtatt at to stk skal underskrive)

Forslag til protokollunderskriver: Helge Skjelvik (E) Karen Økland

Vedtak: Helge Skjelvik, Karen Økland

### f) Valg av tellekorps

(Velges bare dersom det er nødvendig, to – tre personer)

Forslag til tellekorps: Espen Mellingen & Trond Moberg

Vedtak: Espen Mellingen og Trond Moberg

### g) Godkjenning av dagsorden

Møteleder spurte om det var noen som hadde bemerkninger til dagsorden slik den fremkommer av innkallingen

Vedtak: E Godkjent enstemmig

## 2. Behandling og godkjenning av styrets årsberetning

(Godkjenning av årsberetning skjer med avstemning med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsberetning for 2015

Vedtak: Godkjent enstemmig

## 3. Behandling og godkjenning av årsregnskap

(Godkjenning av årsregnskap skjer ved avstemning med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsregnskapet for 2015

Vedtak: Godkjent enstemmig

## 4. Vederlag til styremedlemmer generelt

(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)

Forslag: styre honorar for 2015 er 86600

Vedtak: Forslag vedtatt

## 5. Vederlag til styremedlemmer spesielt

(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)

Forslag:

\_\_\_\_\_ har rett på vederlag i form av kjøregodtgjørelse etter statens satser for nødvendig bruk av privat bil i lagets tjeneste.

\_\_\_\_\_ har i tillegg rett på vederlag i form av (mobil-) telefon/telefongodtgjørelse med kr. \_\_\_\_\_ i styreperioden \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ har i tillegg rett på vederlag i form av bredbånd/bredbåndsgodtgjørelse med kr. \_\_\_\_\_ i styreperioden \_\_\_\_\_

Vedtak: \_\_\_\_\_

## 6. Valg av styre

(Styret må påse at antall valgte styremedlemmer er i samsvar med borettslagets vedtekter. Styret må forut for valget sjekke hvem av styrets medlemmer som er på valg. Styremedlemmer velges for 2 år dersom ikke annet følger av vedtaket. Styremedlemmer velges med alm. flertall av de avgitte stemmer. Det bør fremkomme av protokollen hvem som stiller til valg.

**Styreleder velges særskilt jf. brl. § 8-2.)**

Forslag:

Tor Dyrneland - Tar gjenvalg  
Kristin Bach Skaset - Tar gjenvalg  
Rolf Selvik - Stian Fauskanger (NY - velges 2 år)

Per Frode Bjørnbom (vara)

Nadezda Sretlakova (vara)

Valgkomite :

Styrets innstilling

Rolf Selvik

~~Jannick~~ Tore Folkestad

Jannicke Eide (Feil i innkalling - forslag tas bort)

Jostein Haugen (Foreslått under generalforsamling)

vedtak: Forslag<sup>(over)</sup>stemmes vedtatt.

Følgende personer ble valgt:

Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem)	Navn	Periode (fra - til)
Styremedlem	Tor Dyrngeland	2016 - 2018
Styremedlem	Kristin B Skaset	2016 - 2018
Styremedlem	Stian Fauskanger	2016 - 2018
Varamedlem	Per Frode Bjørtkom	2016 - 2017
Varamedlem	Nadezda Srethakora	2016 - 2017

Styret består etter dagens generalforsamling av:

Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem)	Navn	Periode (fra - til)
Styreleder <del>Styremedlem</del>	Finn Søbe	2015 - 2017
Styremedlem	Tor Dyrngeland	2016 - 2018
Styremedlem	Kristin B Skaset	2016 - 2018
Styremedlem	Jannicke Eide	2015 - 2017
Styremedlem	Stian Fauskanger	2016 - 2018
Varamedlem	Per Frode Bjørtkom	2016 - 2017
varamedlem	Nadezda Srethakora	2016 - 2017

## 7. Andre saker

(Saker som styret ønsker å behandle, eller saker som er kommet inn fra andelseiere. Saken må være nevnt i innkallingen. Husk å gjengi ordlyd i forslaget. Det må også komme frem i protokollen hvilket flertall saken krever, og antall stemmer for og i mot forslaget)

Sak 7.1 : Søknad om vindu i bod. Styret innstiller at søknad innvilges da det er gitt lik tillatelse til annen andelseier i 2005.

Vedtatt: Enstemmig godkjent. Vedtatt.

Sak 7.2 :

Tillegge styret fullmakt til å behandle tilsvarende søknader som for sak 7.1. og sak 7A for generalforsamling i 2005.

Vedtatt: enstemmig vedtatt.

Sak 7.3 :

omhandler radonverdier i borettslaget og forslag til tiltak.

Styret har innstilt at dette er en sak som styret kan behandle.

vedtatt: ~~enstemmig~~ Forslag fra styret enstemmig vedtatt.

## Underskrifter:

Møteleder

Finn S. A.

Referent

Riislin B. Skedje

Protokollunderskriver

Kari Skeland

Protokollunderskriver

Helge Skedje