

PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING ITJØRNÅSEN BORETTSLAGSted: Bønnesslogen 334 - Tjørndalen B/LDato: 11.04.2012Møtet ble åpnet av: Are SteganeTil stede fra styret: Are SteganeTor DyngelandEspen MellingenRoald RasmussenVjersti SkjelvikTil stede fra BOB: Vjersti Leinum Pedersen**1. Konstituering****a) Godkjenning av innkalling**

Generalforsamlingen ble spurt om noen hadde innvendinger mot innkallingen.

Kommentarer: Godkjent**b) Antall fremmøtte (antall andelseiere representert)**Antall andelseiere til stede: 24+ Antall fullmakter: 4= Antall stemmeberettigede: 28

c) Valg av møteleder

(Generalforsamlingen skal ledes av styres leder med mindre generalforsamlingen velger en annen møteleder, jf. borettslagsloven § 7-9)

Forslag til møteleder: Are Stegane

Vedtak: Are Stegane

d) Valg av referent/protokollfører

(Merk: det er møtelederens ansvar at det føres protokoll over alle sakene, men det er adgang for at en annen person velges til å utføre denne oppgaven. Ansvar et hviler imidlertid like fullt på møteleder)

Forslag til referent: Kjersti Skjelvik

Vedtak: Kjersti Skjelvik

e) Valg av protokollunderskriver(e)

(Det skal velges minst én andelseier som skal underskrive protokollen, jf. brl. § 7-9 annet ledd. Obs, sjekk vedtektene, kan være vedtatt at to stk skal underskrive)

Forslag til protokollunderskriver: Ture Anderson og Unni Samuelsson

Vedtak: Ture Anderson og Unni Samuelsson

f) Valg av tellekorps

(Velges gjerne bare om det er nødvendig, to – tre personer)

Forslag til tellekorps: Annelise Ullebø og Helge Skjelvik

Vedtak: Anne Lise Ullebø og Helge Skjelvik

g) Godkjenning av dagsorden

Møteleder spurte om det var noen som hadde bemerkninger til dagsorden slik den fremkommer av innkallingen

Vedtak: Godkjent

2. Behandling og godkjenning av styrets årsberetning

(Godkjenning av årsberetning skjer med avstemming med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsberetning for 20.!!

Vedtak: Godkjent - med følgende kommentarer:

- Budsjett 2012 er ikke spesifisert, kun en post (generelle kostn.) Må spesifiseres.
- HMS - kontroll av brannslukn. apparater. Må følges opp.

3. Behandling og godkjenning av årsregnskap

(Godkjenning av årsregnskap skjer ved avstemning med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsregnskapet for 20.!!

Vedtak: Godkjent - med følgende kommentarer:

- Driftskostn.: dugnadsutgifter/vedlikehold stemmer ikke i forhold til budsjett. Dette grunnet lønnsutg. som må føres som dugnadsutg.
- Note 4. Styrehonorar kr. 1000,-. Må følges opp.

4. Honorar til styremedlemmer

Forslag: kr. 55.000,-

Vedtak: kr. 55.000,-

5. Valg av styre

(Styret må påse at antall valgte styremedlemmer er i samsvar med borettslagets vedtekter. Styret må forut for valget sjekke hvem av styrets medlemmer som er på valg. Styremedlemmer velges for 2 år dersom ikke annet følger av vedtaket. Styremedlemmer velges med alm. flertall av de avgitte stemmer)

Følgende personer stod på valg:

Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem)	Navn
Styreleder	Benke-forslag
Styremedlem	Annelise Ullebø
Styremedlem	Helge Stjelvik
Styremedlem	Laila Engvik
Varamedlem	Unni Samuelsson
Varamedlem	Svein Hopland

Følgende personer ble valgt:

Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem)	Navn	Periode (fra – til)
Styreleder	Helge Stjelvik	2012 – 2013
Styremedlem	Annelise Ullebø	2012 – 2014
Styremedlem	Laila Engvik	2012 – 2014
Styremedlem	Silje Borvik	2012 – 2014
Varamedlem	Unni Samuelsson	2012 – 2013
Varamedlem	Svein Hopland	2012 – 2013

6. Andre saker

(Saker som styret ønsker å behandle, eller saker som er kommet inn fra andelseiere. Saken må være nevnt i innkallingen. Husk å gjengi ordlyd i forslaget. Det må også komme frem i protokollen hvilket flertall saken krever, og antall stemmer for og i mot forslaget)

Underskrifter:

Møteleder

Au Regus

Referent

Kjersti Skjelvik

Protokollunderskriver

[Signature]

Protokollunderskriver

Umi d. Samuelsson